

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		21/01/24	
Semana No		38		Del :		15/01/24 AL: 21/01/24	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		265		Tiempo restante		345 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		43,44%		Porcentaje de tiempo restante		56,56%	
Nombre del Supervisor :		ING. ALDEMAR PINZON					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA, 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS			
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
Semanal (%) Programado 0,85% Valor programado (\$) \$ 71.658.499,32		Acumulado 60,124% \$ 5.062.984.299,62	
Semanal (%) Ejecutado 1,387% Valor ejecutado(\$) \$ 116.815.049,00		Acumulado 60,883% \$ 5.126.928.557,74	
Evaluación		Porcentaje avance 0,759% Valor avance \$ 63.944.258,11	

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Lunes 15 de enero de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERIA MANUAL: Trabajan cinco personas, dos personas trabajan realizando rocería manual con guadaña en costado natania, y tres personas trabajan recogiendo residuos de la rocería costado izquierdo cabecera 24, SELLO DE FISURAS: Trabajan tres personas realizando sello de fisuras en la pista de cabecera 24 a cabecera 06 sobre el eje con un avance de ejecución de 297,30 metros, BAÑOS: Trabajan cuatro personas, en la intervención de la remodelación de la batería de baños de mujeres primer piso sala de llegada nacional, en donde se realiza la pega de enchape de muros y regatas para tuberías, CAJA ELÉCTRICA: Trabajan dos personas realizando el cambio de una caja para breaker, y se suministra y se instala un breaker de 20 amperios para acometida de aire acondicionado en oficina de carnetización.
Martes 16 de enero de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERIA MECANICA: Trabaja una persona realizando rocería mecanica con tractor en las zonas de seguridad costado oriental desde trasbuster hasta cabecera 06, ROCERÍA MANUAL: Ttrabajan 5 personas en rocería manual con guadaña zonas de seguridad, dos con guadaña y tres personas realizando recolección de los residuos de la rocería, SELLO DE FISURAS: Se suspendieron trabajos por lluvias, BAÑOS: Trabajan 4 personas, en la remodelación de la batería de baños de mujeres primer piso sala de llegada nacional, en donde se realiza enchapes de muros.
Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma entre borde de pista y canal, Actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a bomberos entre borde de pista a malla, Se inició el nuevo ciclo de limpieza de Canal, empezando detrás de cabecera 35 en canal natural grande..
Miércoles 17 de enero de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERIA MECANICA: Trabaja una persona realizando rocería mecanica con tractor en zonas de seguridad en la Isla frente a la plataforma en donde se termina el ciclo de rocería mecanica, ROCERÍA MANUAL: Trabajan 5 personas realizando rocería manual con guadaña en zonas de seguridad costado oriental frente a Aquauwork, dos personas trabajan con guadaña y tres realiza recolección de los residuos de la rocería, SELLO DE FISURAS: Trabajan tres personas en donde se realiza sello de fisuras en la pista sobre el eje, en donde se ejecutaron 266,8 metros, BAÑOS: Trabajan cuatro personas en la remodelación de la batería de baño de mujeres primer piso en la sala de llegada nacional, en donde se realiza instalación de enchape de muros.
Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma entre borde de pista a canal, terminando por completo este tramo, Actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a bomberos, logrando ejecutar por completo este tramo, Recolectión de residuos producto de rocería en dirección de cabecera 35 a bomberos entre borde de pista a malla..
Jueves 18 de enero de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERIA MANUAL: Trabajan dos personas en rocería manual con guadaña en las zonas de seguridad de luces papia a cabecera 06 y al mismo tiempo se realiza recolección de residuos de la rocería con tres personas en cabecera 24, SELLO DE FISURAS: Trabajan tres personas realizando sello de fisuras en pista sobre el eje con un avance 441,30 metros, BAÑOS: Trabajan cuatro personas realizando la remodelación de la batería de baños de mujeres primer piso de la sala de llegada nacional, en donde se realiza la instalación de enchape de muros, de igual manera se realiza pintura de muros en batería de baño de mujeres de la sala de espera No. 4.
Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería en dirección de bomberos a cabecera 17 entre borde de pista a malla, Actividad de rocería en dirección de plataforma a cabecera 17 entre borde de pista y canal, Recolectión de residuos producto de la actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a bomberos.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1	
			PÁGINA	1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		21/01/24	
Semana No	38	Del :	15/01/24	AL:	21/01/24		
Plazo Total	610	DIAS					
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	265			Tiempo restante	345	DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	43,44%			Porcentaje de tiempo restante	56,56%		

Viernes 19 de enero de 2024

Aeropuerto de san Andrés:
 ROCERÍA MANUAL: Trabajan tres personas en rocería manual con guadaña en cabecera 06, al mismo tiempo trabajan tres personas realizando recolección de los residuos del material de la rocería en la isla, SELLO DE FISURAS: Se cancelan trabajos por lluvias, BAÑOS: Trabajan dos personas en la remodelación de la batería de baños de mujeres primer piso de la sala de llegada nacional, en donde se instala enchape de piso, tambien se empiezan a instalar aparatos sanitarios, DIVISIONES METÁLICAS: Trabajan 2 personas realizando mantenimiento a las divisiones metálicas en aceros inoxidable en pulida y brillada de las divisiones de la batería de baños de mujeres de la sala de espera No. 4, TAPAS EN CONCRETO: Trabajan 3 personas instalando tres tapas en concretos fundidas en días anteriores remplazando las tapas en hierro de cajas eléctricas sobre vía vehicular frente a ala internacional.

Aeropuerto de Providencia
 Actividad de rocería en dirección de plataforma a cabecera 17 entre borde de pista y canal (se ejecuta en su totalidad este tramo), Actividad de rocería en dirección de bomberos a cabecera 17 entre borde de pista y malla, Actividad de recolección de residuos producto de rocería en cabecera 35 en dirección a bomberos..

Sábado 20 de enero de 2024

Aeropuerto de san Andrés:
 ROCERÍA MANUAL: Trabajan tres personas en rocería manual con guadaña zonas de seguridad en la isla frente a la plataforma, al mismo tiempo trabajan tres personas realizando la recolección de los residuos del material de la rocería, SELLO DE FISURAS: Trabajan dos personas realizando sello de fisuras en pista sobre el eje con un avance de 276 metros, BAÑOS: Trabajan dos personas en la remodelación de la batería de baño de mujeres primer piso en la sala de llegada nacional, en donde se realiza instalación de aparatos sanitarios.

Aeropuerto de Providencia
 Actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma entre canal y malla, Actividad de recolección de residuos producto de rocería en dirección de cabecera 35 a bomberos ..

Domingo 21 de enero de 2024,
AEROPUERTO DE SAN ANDRES:
 Día festivo, se realizaron trabajos de retiro de FOD de pista.
AEROPUERTO DE PROVIDENCIA
 Día festivo, no se realizaron trabajos.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO									
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña, corte de arbustos contra borde de cerramiento costado oriental y limpieza de malla de cerramiento, pulida de pisos segundo nivel del terminal, continua trabajos de resane para fachada, de igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos en el Aeropuerto de Providencia. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.									
EMPLEOS									
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.									
PERSONAL DE OBRA									
RESIDENTE DE OBRA	1			todos en exámenes médicos					
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1			todos en exámenes médicos					
INSPECTOR SISOMA	1			todos en exámenes médicos					
AUX INSPECTOR SISOMA				todos en exámenes médicos					
INGENIERA AMBIENTAL				todos en exámenes médicos					
OFICIAL DE OBRA	6			todos en exámenes médicos					
GUADAÑERO	9			todos en exámenes médicos					
MAESTRO	2			todos en exámenes médicos					
TOTAL	20			TOTAL	20	TOTAL	0		
BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES									
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario									
GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES									
Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoría y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon las necesidades aeroportuarias conforme a los ítems contractuales y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar									
MANEJO DEL ANTICIPO									
La Aeronáutica Civil, ya realizo el desembolso del anticipo a la cuenta de la Fiducia									
AVANCE FINANCIERO DE OBRA									

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	6,47%	CANCELADA
8				
ACUMULADO		\$ 4.457.792.428,13	52,94%	

VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 4.457.792.428,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 3.963.159.547,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	47,06%

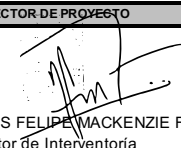
 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL	VERSIÓN 1	1
		PÁGINA 1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL	FECHA:		21/01/24
Semana No	38		Del:	15/01/24	AL: 21/01/24
Plazo Total	610	DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	265		Tiempo restante	345	DIAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	43,44%		Porcentaje de tiempo restante	56,56%	

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8				
ACUMULADO		\$ 1.194.046.462,00	50,21%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.194.046.462,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.183.911.938,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	49,79%

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE PROYECTO
1.El Contratista presenta la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra de la Ing. Valentina Lugo, pero no cumple con la certificación de estudios exigida en las especificaciones técnica, y la Ingeniera Ambiental no se encuentra 100% de tiempo completo de dedicación en obra. 2. Se conciliaron entre el Contratista y la Interventoría algunas actividades de pago para el acta parcial de obra No. 6 y 7. 3. Se realizan visitas para atender afectaciones por contingencia en el terminal de San Andrés como bache k1+250 ADZ, FOD pista ADZ 4. Se realiza acompañamiento de auditoría de seguridad ADZ 5. Se hace intervención profunda de aires acondicionados. 6. Se hace pintura llegada internacional y fachada contra plataforma.	 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría